



ROZHODNUTIE

Číslo: 0001/2023/S-ZK
Číslo spisu: 2820-2023-BA

Bratislava 01. 06. 2023

Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor organizácie trhu a regulačnej politiky, ako orgán príslušný na konanie podľa § 9 ods. 1 písm. b) druhého bodu a § 9 ods. 1 písm. c) prvého bodu v spojení s § 15 ods. 4 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov

rozhodol

podľa § 30 ods. 1 písm. d) zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov tak, že regulovanému subjektu Bytkomfort, s.r.o., SNP 9, 940 02 Nové Zámky, IČO: 36 555 193 konanie vo veci vydania rozhodnutia o schválení zmluvy o poskytovaní služieb **zastavuje**, pretože účastník konania na výzvu správneho orgánu v určenej lehote neodstránil nedostatky svojho podania a bol o možnosti zastavenia konania poučený.

Odôvodnenie:

Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, odboru organizácie trhu a regulačnej politiky (ďalej len „úrad“) bol 23. 03. 2023 listom zaevidovaným pod podacím číslom úradu 11868/2023/BA regulovaným subjektom Bytkomfort, s.r.o., SNP 9, 940 02 Nové Zámky IČO: 36 555 193 (ďalej len „Bytkomfort, s.r.o.“) predložený v zmysle § 29 ods. 8 zákona č. 250/2012 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o regulácii“) návrh Dodatku č.1 k Zmluve o dielo č. ZM 220036 uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami Bytkomfort-Servis, s.r.o., SNP 9, 940 02, Nové Zámky, IČO: 45 630 577 (ďalej len „Bytkomfort-Servis, s.r.o.“) a Bytkomfort, s.r.o., (ďalej len „návrh Dodatku“).

Týmto dňom bolo začaté správne konanie vo veci schvaľovania návrhu zmluvy o poskytovaní služieb.

Podľa § 15 ods. 2 zákona o regulácii konanie o vecnej regulácii začalo na návrh účastníka konania.

Podľa § 15 ods. 3 zákona o regulácii účastníkom konania vo veci schvaľovania zmluvy o poskytovaní služieb je navrhovateľ - spoločnosť Bytkomfort, s.r.o.

Podľa § 18 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) v spojení s § 15 ods. 1 zákona o regulácii týmto začalo na návrh regulovaného subjektu konanie vo veci vydania rozhodnutia o schválení návrhu zmluvy o poskytovaní služieb.

Úrad po preštudovaní podkladov k podaniu zistil, že rozhodnutím č. 0019/2022/S-LA z 05. 12. 2022 schválil Zmluvu o dielo č. ZM220036 uzatvorenej podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami Bytkomfort, s.r.o., a Bytkomfort-Servis, s.r.o., zo dňa 7. 12. 2022 (ďalej len „Zmluva o dielo“). Predmetom Zmluvy o dielo je montáž, oprava a údržba tepelnotechnických, elektrotechnických, plynových zariadení a rozvodov ústredného vykurovania, teplej úžitkovej vody, studenej vody, zariadení na spaľovanie biomasy, zariadení na kombinovanú výrobu elektriny a tepla, a prípadne iných zariadení podľa požiadaviek objednávateľa, vrátane stavebných a zemných prác vrátane výkonu pohotovostnej služby pre prípad odstraňovania porúch a havárií týchto zariadení.

Predmetom návrhu Dodatku je vzájomná dohoda zmluvných strán o zmene Zmluvy o dielo v článku IV. Cenové a platové podmienky, kde sa v bode č. 1 nahrádza druhá veta, ktorá znie: „Cena za 1 hodinu práce je stanovená dohodou vo výške 19,- € bez DPH“ novou vetou: „Cena za 1 hodinu práce je stanovená dohodou vo výške 19,85 € bez DPH“. Ostatné ustanovenia Zmluvy o dielo zostávajú návrhom Dodatku nezmenené.

Dňa 31. 03. 2023 bola spoločnosťou Bytkomfort, s.r.o., prostredníctvom elektronickej pošty zaevidovanej pod podacím číslom úradu 12766/2023/BA predložená podpísaná kópia Zmluvy o dielo. Následne 06. 04. 2023 spoločnosť Bytkomfort, s.r.o., listom doručeným prostredníctvom elektronickej pošty a zaevidovaným pod podacím číslom úradu 13549/2023 predložila nový návrh Dodatku.

Úrad po preštudovaní podkladov k podaniu zistil, že zvýšenie ceny za hodinu práce z 19,00 € na 19,85 € bez DPH dohodnuté v návrhu Dodatku bolo odôvodnené skokovým nárastom miery inflácie, zverejnenej Štatistickým úradom SR za rok 2022.

Podľa § 19 ods. 3 správneho poriadku, pokiaľ podanie nemá predpísané náležitosti, správny orgán pomôže účastníkovi konania nedostatky odstrániť, prípadne ho vyzve, aby v stanovenej lehote nedostatky odstránil, súčasne ho poučí, že inak konanie zastaví.

Úrad po preštudovaní predloženého podania zistil, že tento bol predložený s nedostatkami, a preto konanie prerušil rozhodnutím č. 0002/2023/S-PK z 14. 04. 2023 a spoločnosť Bytkomfort, s.r.o., listom zo 14. 04. 2023 zaevidovaným pod podacím číslom úradu 13941/2023/BA vyzval na odstránenie nedostatkov podania v lehote 30 dní odo dňa doručenia výzvy. Zároveň spoločnosť Bytkomfort, s.r.o., poučil o možnosti zastavenia konania, ak požadované nedostatky podania neodstráni. Týmto odstránením nedostatkov podania bolo predloženie kópie internej smernice o transferovom ocenení z dôvodu, že sa jedná o transakciu

medzi prepojenými osobami a predloženie písomného vyjadrenia štatutárov objednávateľa diela spoločnosti Bytkomfort, s.r.o., aj so zdôvodnením, že navrhovaná úprava ceny je v súlade s pravidlami transferového oceňovania. Úrad s prihliadnutím na rozsah agendy a zložitosť správneho konania spoločnosti Bytkomfort, s.r.o., oznámil, že v zmysle § 49 ods. 2 správneho poriadku vo veci schválenia zmluvy o poskytovaní služieb rozhodne najneskôr do 60 dní od začatia konania.

Následne, dňa 19. 05. 2023 bolo úradu spoločnosťou Bytkomfort, s.r.o., elektronicky doručené podanie zaevidované pod podacím číslom úradu 19072/2023/BA s vyjadrením vzdania sa možnosti odstránenia nedostatkov podania na základe výzvy úradu zo dňa 14.04.2023.

Podľa § 29 ods. 8 zákona o regulácii regulovaný subjekt, ktorý vykonáva regulovanú činnosť v tepelnej energetike alebo vo vodnom hospodárstve a ktorý je obstarávateľom podľa osobitného predpisu, je povinný predložiť úradu na schválenie návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, prostredníctvom ktorej zabezpečuje vykonávanie regulovanej činnosti, ak ju na základe oprávnenia podľa osobitného predpisu má v úmysle uzatvoriť s prepojeným podnikom bez použitia postupov obstarávania; bez tohto schválenia nemožno zmluvu ani zmenu zmluvy o poskytovaní služieb uzatvoriť. Úrad schváli návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, ak regulovaný subjekt preukáže, že podmienky návrhu zmluvy alebo návrhu na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, zodpovedajú podmienkam obvyklým v bežnom obchodnom styku, inak úrad návrh zmluvy alebo návrh na zmenu zmluvy o poskytovaní služieb, neschváli. Úrad pred rozhodnutím o neschválení návrhu zmluvy alebo návrhu na zmenu zmluvy určí lehotu na odstránenie nedostatkov, ktoré vedú k takémuto rozhodnutiu úradu, ak je ich odstránenie možné.

Zákon o regulácii v ustanovení § 13 ods. 2 písm. i) upravuje pôsobnosť úradu vo veci schvaľovania zmlúv o poskytovaní služieb podľa § 29 ods. 8 zákona o regulácii.

V súlade s § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku ak účastník konania na výzvu správneho orgánu v určenej lehote neodstránil nedostatky svojho podania, správny orgán konanie zastaví. Spoločnosť Bytkomfort, s.r.o. v stanovenej lehote neodstránila nedostatky návrhu Dodatku doplnením podkladov a údajov potrebných na posúdenie návrhu Dodatku na základe výzvy úradu zo dňa 14.04.2023.

Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

Dňa 23.05.2023 bola spoločnosti Bytkomfort, s.r.o. doručená výzva pred vydaním rozhodnutia zaevidovaná pod podacím číslom úradu 19451/2023/BA. Podľa § 33 ods. 2 správneho poriadku bol účastník konania spoločnosť Bytkomfort, s.r.o., oprávnený sa pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladu rozhodnutia, k spôsobu jeho zistenia a navrhovať jeho doplnenie, a to v lehote štyroch dní odo dňa doručenia tejto výzvy. Spoločnosť

Bytkomfort, s.r.o., sa v určenej lehote nevyjadrila a úrad má za to, že k podkladom rozhodnutia nemá pripomienky.

Úrad po preskúmaní všetkých dostupných podkladov ku konaniu dospel k záveru, že spoločnosť Bytkomfort, s.r.o., nespĺňa všetky podmienky pre vydanie rozhodnutia o schválení návrhu zmluvy o poskytovaní služieb podľa § 29 ods. 8 zákona o regulácii a podanie spĺňa dôvody na zastavenie konania podľa § 30 ods. 1 písm. d) správneho poriadku a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu je prípustné odvolanie. Odvolanie treba podať na Úrad pre reguláciu sieťových odvetví, odbor organizácie trhu a regulačnej politiky, Tomášikova 28C, 821 01 Bratislava 3, a to v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Mgr. Michal Hudec
riaditeľ odboru organizácie trhu
a regulačnej politiky

Rozhodnutie sa doručí:

Bytkomfort, s.r.o., SNP 9, 940 02, Nové Zámky